

THÔNG BÁO

Kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp nghe các ngành, địa phương báo cáo tiến độ triển khai một số dự án đầu tư trọng điểm trên địa bàn tỉnh (cuộc họp sáng ngày 19/02/2020)

Sáng ngày 19/02/2020, đồng chí Võ Ngọc Thành - Chủ tịch UBND tỉnh chủ trì họp nghe các sở, ngành, địa phương liên quan báo cáo tiến độ triển khai một số dự án đầu tư trọng điểm trên địa bàn tỉnh. Dự họp có đồng chí Kpã Thuyên - Phó chủ tịch UBND tỉnh; Giám đốc các sở: Kế hoạch và Đầu tư, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; lãnh đạo các sở: Tài chính, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND thành phố Pleiku; Chủ tịch UBND huyện Đak Đoa; đồng chí Chánh Văn phòng, các đồng chí Phó Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Chủ tịch kiêm Giám đốc Công ty TNHH MTV Khai thác Công trình thủy lợi Gia Lai; các thành viên tổ theo dõi tiến độ thực hiện dự án.

Sau khi nghe các sở, ngành, địa phương, đơn vị dự báo cáo, đề xuất, đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án sân golf Đak Đoa:

- Giao Văn phòng UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chuẩn bị hồ sơ, đăng ký làm việc với Văn phòng Chính phủ, các bộ, ngành trung ương có liên quan để giải trình, làm rõ các nội dung liên quan đến hồ sơ trình phê duyệt chủ trương đầu tư dự án.

- Giao UBND huyện Đak Đoa chủ trì, phối hợp với các sở: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Công Thương, nhà đầu tư và các sở, ngành, đơn vị liên quan đề xuất các nội dung liên quan đến việc quản lý, sử dụng nước tại Đập 3-1 xã Tân Bình, huyện Đak Đoa theo quy định, phù hợp với tình hình thực tế. Phối hợp với Công ty TNHH MTV Khai thác Công trình thủy lợi Gia Lai nghiên cứu phương án dẫn nước từ hồ Tiên Sơn để cấp nước cho dự án. Trước mắt có thể nghiên cứu phương án khoan giếng để phục vụ quá trình thi công dự án trong ngắn hạn.

2. Các dự án khu A, khu B, khu C – Khu biệt thự nhà ở thuộc khu phức hợp huyện Đak Đoa:

a. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, đơn vị liên quan, UBND huyện Đak Đoa rà soát lại một số điểm chưa khớp quy hoạch chi tiết thì hướng dẫn và xử lý theo ý kiến thống nhất tại cuộc họp, không để ảnh hưởng đến tiến độ triển khai đối với dự án khu A, khu B.

b. UBND huyện Đak Đoa triển khai thực hiện việc đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch chi tiết và phương án đấu giá đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt. Sở Xây dựng, Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính và các sở, ngành liên quan chủ động phối hợp với UBND huyện Đak Đoa xử lý các vấn đề phát sinh có liên quan đến dự án theo quy định của pháp luật, trường hợp vượt thẩm quyền cần kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh.

c. Để sớm triển khai đấu giá quyền sử dụng đất để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện các dự án khu B, khu C, yêu cầu Sở Tài chính, Sở Tài nguyên và Môi trường, UBND huyện Đak Đoa và các cơ quan có liên quan theo chức năng, nhiệm vụ chủ động phối hợp, khẩn trương triển khai công tác đền bù – giải phóng mặt bằng, xác định giá khởi điểm để tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy định trong quý I năm 2020. Riêng khu C phải giải phóng mặt bằng theo tiến độ UBND huyện Đak Đoa đã cam kết (tháng 4/2020).

3. Đối với các dự án trên địa bàn thành phố Pleiku:

- Dự án Tổ hợp khách sạn, siêu thị và nhà phố thương mại đường Nguyễn Văn Cừ, thành phố Pleiku: Giao UBND thành phố Pleiku chủ trì, phối hợp với Sở Xây dựng kiểm tra các nội dung trong quyết định phê duyệt quy hoạch chi tiết và các nội dung khác có liên quan đến dự án nhà đầu tư đang kiến nghị để điều chỉnh cho phù hợp, đúng quy định. Nội dung này phải thực hiện ngay sau cuộc họp.

- UBND thành phố Pleiku kiện toàn tổ chức bộ máy, bố trí lại cán bộ cho phù hợp, đáp ứng yêu cầu công việc; phối hợp với các sở, ngành liên quan khẩn trương hoàn thành các thủ tục, đẩy nhanh tiến độ thực hiện các dự án trọng điểm như: Dự án Khu tháp đôi tại đường Quang Trung – Trần Hưng Đạo; khu đất CK54, các dự án chợ, trung tâm thương mại, nhà máy xử lý rác thải, khu phố mới Hoa Lư – Phù Đổng, các dự án khu đô thị tại đường Nguyễn Chí Thanh, khu đô thị tại phường Chi Lăng, Diên Phú, dự án đường Lý Tự Trọng nối dài, suối Hội Phú, khu dân cư Hội Phú, đường 17/3 nối dài, siêu thị đường Nguyễn Văn Cừ, dự án Hoàng Nhi Plaza,... Đẩy nhanh tiến độ triển khai các dự án đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn, đảm bảo chất lượng, mỹ quan, đúng tiến độ; chịu hoàn toàn trách nhiệm nếu triển khai chậm, để mất vốn các dự án.

4. Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND thành phố Pleiku rà soát, lựa chọn các công trình, dự án đầu tư công trọng điểm của tỉnh, của thành phố Pleiku cần tập trung đầu tư, triển khai xây dựng hoàn thành để chào mừng Đại hội Đảng bộ thành phố lần thứ XII và Đại hội Đảng bộ tỉnh lần thứ XVI; xây dựng kế hoạch, tiến độ thực hiện cụ thể, báo cáo về UBND tỉnh trước ngày 24/02/2020 để theo dõi, chỉ đạo.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính nâng cao trách nhiệm trong công tác kiểm tra, đề xuất các nội dung liên quan đến giá đất, việc bồi thường, giải phóng mặt bằng, ứng vốn,... đảm bảo phù hợp, theo đúng quy định của pháp luật.

6. Sở Tài chính nhanh chóng rà soát nguồn kinh phí bố trí cho các dự án đường Nguyễn Chí Thanh - thành phố Pleiku, dự án cải tạo mở rộng hệ thống cấp nước Khu kinh tế Cửa khẩu quốc tế Lệ Thanh, không được để kéo dài; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 25/02/2020.

7. Các nội dung có liên quan được nêu ở trên là chủ trương, định hướng bước đầu để thông tin nhanh cho các sở, ngành, địa phương, đơn vị xây dựng, hoàn chỉnh hồ sơ và triển khai các thủ tục để thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

Trên đây là kết luận của đồng chí Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp sáng ngày 19/02/2020. UBND tỉnh thông báo để các sở, ngành, địa phương liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đ/c Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh (b/c);
- Các sở, ngành, đơn vị dự họp;
- Đ/c CVP, các PVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CNXD, NL, KTTH.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**



Ngô Ngọc Sinh